**Шестое заседание Совета Алгайского муниципального образования Новоузенского муниципального района Саратовской области**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 08 ноября 2023 года № 22

**О внесении изменений в решение**

**Совета Алгайского муниципального образования**

**Новоузенского муниципального района**

**Саратовской области от 01.11.2017 № 86**

**«О правилах благоустройства территорий**

**Алгайского муниципального образования**

**Новоузенского муниципального района**

**Саратовской области»**

В соответствии со ст. 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Алгайского муниципального образования, Новоузенского муниципального района Саратовской области, Совет Алгайского муниципального образования **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства территорий Алгайского муниципального образования Новоузенского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Алгайского муниципального образования от «01» ноября 2017 года № 86 «О правилах благоустройства территорий Алгайского муниципального образования Новоузенского муниципального района Саратовской области» (далее – Правила):
   1. Пункт 2.25 Статьи 2 Правил изложить в новой редакции:

«2.25. Содержание и благоустройство прилегающих территорий

2.25.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в надлежащем содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.

2.25..2. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее в настоящем пункте - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, максимального расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории:

а) для отдельно стоящих нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), которые расположены:

на территории общего пользования − 15 метров по периметру указанных объектов;

на территориях производственных зон − 5 метров по периметру указанных объектов;

на остановочных площадках общественного транспорта − 10 метров по периметру указанных объектов, а также 0,5 метра от дороги. При этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

на прочих территориях − 5 метров по периметру указанных объектов;

б) для сгруппированных на одной территории двух и более объектов потребительского рынка − 20 метров по периметру указанных объектов;

в) для территорий розничных мини-рынков, рынков, ярмарок – 15 метров по периметру;

г) для индивидуальных жилых домов – не более 5 метров;

д) для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) – не более 10 метров;

е) для домов блокированной застройки – не более 5 метров;

ж) для пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений (не являющихся единым объектом с многоквартирным домом) – не более 10 метров;

з) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение − 25 метров от ограждения по периметру;

и) для автостоянок − 25 метров по периметру автостоянки;

к) для промышленных объектов − 50 метров от ограждения по периметру указанных объектов;

л) для строительных объектов − 15 метров от ограждения по периметру указанных объектов;

м) для автозаправочных станций (далее − АЗС) − 50 метров по периметру АЗС и подъездов к объектам АЗС;

н) для иных территорий:

территории, прилегающие к контейнерным площадкам − 10 метров по периметру таких площадок;

территории, прилегающие к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям – по 15 метров в каждую сторону;

территории, прилегающие к рекламным конструкциям − 5 метров по периметру (радиусу) основания такой конструкции.

 Прилегающие территории могут включать в себя тротуары, дорожки, тропинки, зеленые насаждения, клумбы, палисадники и иные территории, но ограничиваются полосой отвода автомобильной дороги или границей прилегающей территории другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя, который владеет такой территорией на праве собственности или другом законном основании в соответствии с действующим законодательством.

  В прилегающую территорию не подлежат включению дороги, проезды и другие транспортные коммуникации, парки, скверы, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью правообладателя земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

  При соседнем расположении земельных участков, зданий, строений, сооружений границы прилегающих территорий к ним устанавливаются на равном удалении от внешних контуров земельного участка, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, или от внешних контуров здания, строения, сооружения в случаях, когда земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями не образованы или образованы по границам таких зданий, строений, сооружений.

     2.25.3. В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов), границы содержания и благоустройства территорий определяются Администрацией Алгайского муниципального образования, при составлении схемы границ прилегающей территории или карты-схемы границы прилегающей территории».

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Алгайского муниципального образования Новоузенского муниципального района в сети «Интернет», <https://algajskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Алгайского

муниципального образования С.С. Глухов.